



Warszawa, dnia 30 września 2008 r.

# MINISTER ŚRODOWISKA

*Maciej Nowicki*

## KONCESJA Nr 52/2008/p

Działając na podstawie art. 46 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 2 lipca 2004 r. o swobodzie działalności gospodarczej (Dz. U. z 2007 r. Nr 155, poz. 1095 z późn. zm.), art. 15 ust. 1 pkt 1 oraz art. 16 ust. 1 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2005 r. Nr 228, poz. 1947 z późn. zm.) oraz art. 104 i nast. k.p.a., po rozpatrzeniu wniosku FX Energy Poland Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, w nawiązaniu do umowy z dnia 30.09.2008 r. o ustanowieniu użytkowania górniczego, zawartej pomiędzy FX Energy Poland Sp. z o.o. a Skarbem Państwa, w imieniu którego występuje Minister Środowiska, po uzyskaniu przewidzianych ustawą Prawo geologiczne i górnicze opinii właściwych wójtów, burmistrzów miast i gmin

### postanawiam

1. Udzielić FX Energy Poland Sp. z o.o. w Warszawie koncesji na poszukiwanie i rozpoznawanie złóż ropy naftowej i gazu ziemnego w obszarze „Chojnice-Wilcze”, położonym na terenie gmin: Kęsowo, Gostycyn, Lubiewo, Sośno, Więcbork, Sicienko, miast i gmin: Tuchola, Kamień Krajeński, Sępólno Krajeńskie, Koronowo w województwie kujawsko-pomorskim, gmin: Człuchów, Chojnice oraz miasta Chojnice w województwie pomorskim, którego granice wyznaczają linie łączące punkty (1-8) o następujących współrzędnych geograficznych:

Obszar prac	Współrzędne geograficzne		
	Nr punktu	Szerokość geograf.	Długość geograf.
Chojnice-Wilcze	1	53°42'26.07"	17°30'00"
	2	53°44'09.29"	17°32'07.81"
	3	53°35'20.08"	17°53'28.86"
	4	53°33'06.84"	17°51'27.71"
	5	53°30'00"	17°51'26.71"
	6	53°30'00"	17°54'28.37"
	7	53°12'28.26"	17°54'28.37"
	8	53°22'51.30"	17°30'00"

Powierzchnia rzutu pionowego opisanego wyżej obszaru wynosi 1085,8 km<sup>2</sup>.  
Dokładna lokalizacja jest przedstawiona na mapie w skali 1:100 000.

2. Celem prac poszukiwawczych i rozpoznawczych jest udokumentowanie, w wyżej opisanym obszarze, złóż ropy naftowej i gazu ziemnego, zgodnie z kryteriami bilansowości dla dokumentowania złóż ropy naftowej i gazu ziemnego.
3. Warunki jakie powinny być spełnione przez przedsiębiorcę korzystającego z koncesji określa umowa o ustanowieniu użytkowania górniczego z dnia 30.09.2008 r. zawarta

pomiędzy Skarbem Państwa w imieniu którego występuje Minister Środowiska oraz FX Energy Poland Sp. z o.o..

4. Ustala się następujący zakres prac poszukiwawczych i rozpoznawczych:

Obszar prac	Zakres prac				
	I etap	II etap		III etap	
Chojnice- Wilcze	Reprocessing i interpretacja (km)	Geofizyka - sejsmika 2D (km)/3D(km <sup>2</sup> )		Wiercenia (m) / ilość otworów, geofizyka - sejsmika 2D (km)/3D(km <sup>2</sup> )	
	1000	80-2D	Opcja <sup>1)</sup>	4700/1	Opcja <sup>1)</sup>
			200-2D		250-2D
			100-3D		100-3D

1) Opcja obejmuje prace, których realizacja jest uzależniona od wyników prac wykonanych w poprzedzającym etapie.

Prace poszukiwawcze i rozpoznawcze będą prowadzone w trzech etapach.

Przystąpienie do kolejnego etapu będzie uzależnione od wyników prac w etapie poprzednim. Zakres prac został ustalony w projekcie prac geologicznych, który jest załącznikiem do wniosku koncesyjnego.

Informacje dotyczące szczegółowej lokalizacji prac geofizycznych oraz wiercenia zostaną zamieszczone w aneksach do projektu prac geologicznych, które zostaną przedstawione organowi koncesyjnemu przed rozpoczęciem prac terenowych.

5. W ramach udzielonej koncesji dopuszczalne są zmiany ilościowe zakresu, nieprzekraczające 10%.
6. Zobowiązuje się FX Energy Poland Sp. z o.o. do pisemnego poinformowania organu koncesyjnego o zakończeniu prac każdego etapu i o podjęciu decyzji o przystąpieniu do kolejnego etapu lub opcji oraz realizacji zakresu prac przewidzianych w projekcie prac geologicznych.
7. Wykonawca prac geologicznych jest zobowiązany zagospodarować kopalinę wydobytą lub wydobywającą się samoistnie podczas wykonywania tych prac, zgodnie z art. 37 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. *Prawo geologiczne i górnictwo* (Dz. U. z 2005 r. Nr 228, poz. 1947 z późn. zm.).
8. Wszystkie próbki geologiczne, w tym rdzenie wiertnicze, uzyskane w wyniku prowadzenia prac geologicznych zalicza się do próbek geologicznych trwałego przechowywania. Zobowiązuje się wykonawcę prac geologicznych do przekazania nie mniej niż 1/2 objętości uzyskanych próbek geologicznych trwałego przechowywania do Centralnego Archiwum Geologicznego w Warszawie w terminie miesiąca od dnia zakończenia prac geologicznych. Protokół potwierdzający termin, liczbę i rodzaj przekazanych prób wykonawca dostarczy organowi koncesyjnemu w terminie 14 dni od daty ich przekazania.
9. Wykonawcę prac zobowiązuje się do przedstawiania organowi koncesyjnemu rocznych raportów z prowadzonych prac w terminie do 31 stycznia każdego roku obowiązywania koncesji.
10. Koncesji udziela się na okres 5 lat, licząc od dnia udzielenia koncesji, w podziale na 3 etapy:  
I etap – 1 rok,

II etap – 2 lata.

III etap – 2 lata

11. Rozpoczęcie działalności objętej koncesją nastąpi nie później niż w ciągu 3 miesięcy, licząc od dnia udzielenia koncesji. Za rozpoczęcie działalności rozumie się realizację prac określonych w pkt 4 koncesji. Zobowiązuje się do pisemnego poinformowania organu koncesyjnego o rozpoczęciu działalności objętej niniejszą koncesją w terminie 14 dni od jej rozpoczęcia.
12. Na terenie objętym niniejszą koncesją przedsiębiorcę zobowiązuje się do:
  - 1) przestrzegania zakazu prowadzenia jakichkolwiek prac w potencjalnych obszarach Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 („Bory Tucholskie”, „Ostoja nad Brdą i Szątką”, Jezioro Brzuchowskim”, „Wolność i Jeziora Chojnickie”, „Krajeńskie Bagna”),
  - 2) prowadzenia prac geofizycznych zlokalizowanych w odległości nie mniejszej niż 500 m od granic potencjalnego obszaru specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 „Bory Tucholskie” poza okresem lęgowym ptaków (od 15 marca do 31 sierpnia),
  - 3) prowadzenia prac na obszarach podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. *o ochronie przyrody* (Dz. U. Nr 92 poz. 880 z późn. zm.) w uzgodnieniu z właściwym wojewodą.
13. Niniejsza koncesja nie narusza praw właścicieli nieruchomości gruntowych i nie zwalnia od konieczności przestrzegania dalszych wymagań określonych przepisami, zwłaszcza *Prawa geologicznego i górniczego* oraz dotyczących zagospodarowania przestrzennego, ochrony środowiska, gruntów rolnych i leśnych, przyrody, wód i odpadów.
14. Wysokość opłaty za działalność określoną w koncesji wynosi 224608, 59 zł (słownie złotych: dwieście dwadzieścia cztery tysiące sześćset osiem 59/00).  
Zapłata wynagrodzenia ustalonego w ust.1 nastąpi w dwóch ratach:
  - a. 124 608, 59 zł (słownie złotych: sto dwadzieścia cztery tysiące sześćset osiem 59/00), płatne w terminie do 14 dni od daty otrzymania koncesji,
  - b. 100 000 zł (słownie złotych: sto tysięcy), płatne w terminie do 31 sierpnia 2009 r..
 Opłata, za działalność określoną w koncesji stanowi w 60% dochód gmin, na terenie których będzie prowadzona, proporcjonalnie do powierzchni obszaru koncesji w granicach poszczególnych gmin, a w 40% dochód Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej – nr konta BGK III/o Warszawa 92 1130 1062 0000 0109 9520 0013.  
Zobowiązuje się FX Energy Poland Sp. z o.o. w Warszawie do przedstawienia niezwłocznie organowi koncesyjnemu i podmiotom określonym w art. 86 *Prawa geologicznego i górniczego* kopii dowodów wpłat dokonywanych na podstawie art. 85 *Prawa geologicznego i górniczego*.

### Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 10.04.2008 r. (uzupełnionym w dniu 17.05.2008r.) FX Energy Poland Sp. z o.o. w Warszawie wystąpiła do Ministra Środowiska o udzielenie koncesji na poszukiwanie i rozpoznawanie złóż ropy naftowej i gazu ziemnego w obszarze „Chojnice-Wilcze”.

Planowana działalność, w zakresie wynikającym z projektu prac geologicznych, zgodnie z ustawą z dnia 27 kwietnia 2001r. *Prawo ochrony środowiska* (Dz. U. z 2008 r. Nr 25 poz. 150, z późn. zm.) oraz rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004r. *w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych warunków związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko* (Dz. U. Nr. 257, poz. 2573 z późn. zm.) nie stanowi przedsięwzięcia mogącego znacząco oddziaływać na środowisko ani przedsięwzięcia, dla którego obowiązek sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko może być wymagany.

W związku z powyższym nie zostało przeprowadzone przez właściwy organ ochrony środowiska postępowanie w sprawie oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia, a także nie było konieczne uzyskanie przez przedsiębiorcę decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia.

Jednakże w związku z występowaniem na obszarze planowanej koncesji potencjalnych obszarów Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura („Bory Tucholskie”, „Ostoja nad Brdą i Stążką”, Jezioro Brzuchowskim”, „Wolność i Jeziora Chojnickie”, „Krajeńskie Bagna”) przedsiębiorcę zobowiązuje się do:

- przestrzegania zakazu prowadzenia jakichkolwiek prac w potencjalnych obszarach Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000,
- prowadzenia prac geofizycznych zlokalizowanych w odległości nie mniejszej niż 500 m od granic potencjalnego obszaru specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 „Bory Tucholskie” poza okresem lęgowym ptaków (od 15 marca do 31 sierpnia).

W toku postępowania organ koncesyjny, zgodnie z art. 16 ust. 4 ustawy – Prawo geologiczne i górnicze, uzyskał pozytywne opinie właściwych organów współdziałających poza opinią Burmistrza Miasta i Gminy Tuchola, który nie zajął stanowiska w ustawowo przyjętym terminie. Zgodnie z art. 105a Prawa geologicznego i górniczego organ koncesyjny uznał brak zajęcia stanowiska w ww. terminie za akceptację przesłanego projektu rozstrzygnięcia sprawy.

Wnioskowany przez przedsiębiorcę sześciolatek termin obowiązywania koncesji nie znajduje uzasadnienia przy analizie zakresu projektowanych prac geologicznych. Udzielenie koncesji zgodnie z wnioskiem spowodowałoby zablokowanie obszaru poszukiwania i rozpoznawania złóż ropy naftowej i gazu ziemnego na zbyt długi okres czasu. W opisanej sytuacji, w toku postępowania organ koncesyjny uznał, że wystarczającym i uzasadnionym dla wykonania zaplanowanych prac geologicznych okresem czasu będzie udzielenie koncesji na pięć lat.

Stosownie do rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 19 grudnia 2001 r. *w sprawie gromadzenia i udostępniania próbek i dokumentacji geologicznych* (Dz. U. Nr 153, poz.1780) organ koncesyjny zaliczył wszystkie próbki geologiczne, w tym rdzenie wiertnicze, uzyskane w wyniku prowadzenia prac geologicznych do próbek geologicznych trwałego przechowywania.

Przedsiębiorca został zobowiązany do uiszczenia opłaty z tytułu poszukiwania i rozpoznawania złóż kopalin w wysokości 224608, 59 zł. Opłata została ustalona na podstawie art. 85 ust. 4 ustawy - Prawo geologiczne i górnicze, jako iloczyn stawki opłaty za kilometr kwadratowy dla węglowodorów (206,86 zł) i ilości kilometrów kwadratowych terenu (1085,8 km<sup>2</sup>), na którym będzie prowadzona działalność.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

Decyzja niniejsza jest ostateczna.

Strona niezadowolona z decyzji może w ciągu 14 dni od jej otrzymania (stosując odpowiednio przepisy dotyczące odwołań), zwrócić się z wnioskiem do Ministra Środowiska o ponowne rozpoznanie sprawy. Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

Otrzymuje:

FX Energy Poland Sp. z o.o. w Warszawie

Do wiadomości:

1. Urząd Miasta Chojnice
2. Urząd Miasta i Gminy Tuchola
3. Urząd Miasta i Gminy Kamień Krajeński
4. Urząd Miasta i Gminy Sępólno Krajeńskie
5. Urząd Miasta i Gminy Koronowo
6. Urząd Gminy Czuchów
7. Urząd Gminy Chojnice
8. Urząd Gminy Kęsowo
9. Urząd Gminy Gostycyn
10. Urząd Gminy Lubiewo
11. Urząd Gminy Sośno
12. Urząd Gminy Więcbork
13. Urząd Gminy Sicienko

Opłata ekwivalentna w kwocie ..... 1232 zł  
 Została przekazana w dniu ..... 20.08.11  
 Na konto Dzielnicy Ochoła m. st. Warszawy  
 Nr konta: 95 1030 1508 0000 0005 5002 4055  
 Dowód wpłaty nr .....



14. Starostwo Powiatowe w Tucholi
15. Starostwo Powiatowe w Sępólnie Krajeńskim
16. Starostwo Powiatowe w Bydgoszczy
17. Starostwo Powiatowe w Chojnicach
18. Starostwo Powiatowe w Czuchowie
19. Urząd Marszałkowski Województwa Kujawsko-Pomorskiego
20. Urząd Marszałkowski Województwa Pomorskiego
21. Urząd Wojewódzki Województwa Pomorskiego
22. Urząd Wojewódzki Województwa Kujawsko-Pomorskiego
23. Okręgowy Urząd Górnicy w Poznaniu
24. NFOŚiGW w Warszawie
25. a/a