



Warszawa, dnia 30 września 2008 r.

MINISTER ŚRODOWISKA

Maciej Nowicki

KONCESJA Nr 521 /2008/p

Działając na podstawie art. 46 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 2 lipca 2004 r. o swobodzie działalności gospodarczej (Dz. U. z 2007 r. Nr 155, poz. 1095), art. 15 ust. 1 pkt 1 oraz art. 16 ust. 1 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2005 r. Nr 228, poz. 1947 z późn. zm.) oraz art. 104 i nast. k.p.a., po rozpatrzeniu wniosku FX Energy Poland Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, w nawiązaniu do umowy z dnia 30.09.2008 r. o ustanowieniu użytkowania górniczego, zawartej pomiędzy FX Energy Poland Sp. z o.o. a Skarbem Państwa, w imieniu którego występuje Minister Środowiska, po uzyskaniu przewidzianych ustawą Prawo geologiczne i górnicze opinii właściwych wójtów oraz burmistrzów miast

po s t a n a w i a m

1. Udzielić FX Energy Poland Sp. z o.o. w Warszawie koncesji na poszukiwanie i rozpoznawanie złóż ropy naftowej i gazu ziemnego w obszarze „Unisław-Gronowo”, położonym na terenie gmin: Chełmno, Chełmża, Ciechocin, Dąbrowa Chełmińska, Golub-Dobrzyń, Kijewo Królewskie, Lisewo, Lubicz, Lubianka, Łysomice, Papowo Biskupie, Płużnica, Stolno, Unisław, Wąbrzeźno, Żławieś Wielka oraz miast: Chełmno, Chełmża, Kowalewo Pomorskie w województwie kujawsko-pomorskim, którego granice wyznaczają linie łączące punkty (1-8) o następujących współrzędnych geograficznych:

nr punktu	długość geograficzna (E)	szerokość geograficzna (N)
1	18°30'00.00"	53°23'32.58"
2	18°34'36.38"	53°24'21.56"
3	19°00'00.00"	53°08'02.04"
4	19°00'00.00"	53°05'55.72"
5	18°57'00.17"	53°04'34.82"
6	18°30'00.00"	53°04'34.82"
7	18°30'00.00"	53°02'00.00"
8	18°13'13.96"	53°08'06.12"

Powierzchnia rzutu pionowego opisanego wyżej obszaru wynosi 1164,1 km².
Dokładna lokalizacja jest przedstawiona na mapie w skali 1:100 000.

2. Celem prac poszukiwawczych i rozpoznawczych jest udokumentowanie, w wyżej opisanym obszarze, złóż ropy naftowej i gazu ziemnego, zgodnie z kryteriami bilansowości dla dokumentowania złóż ropy naftowej i gazu ziemnego.
3. Warunki jakie powinny być spełnione przez przedsiębiorcę korzystającego z koncesji określa umowa o ustanowieniu użytkowania górniczego z dnia 30.09.2008 r. zawarta pomiędzy

Skarbem Państwa w imieniu którego występuje Minister Środowiska oraz FX Energy Poland Sp. z o.o..

4. Ustala się następujący zakres prac poszukiwawczych i rozpoznawczych:

Obszar prac	Zakres prac				
Unisław-Gronowo	I etap	II etap		III etap	
	Reprocessing i interpretacja (km)	Geofizyka - sejsmika 2D (km)/3D(km ²)		Wiercenia (m) / ilość otworów	
	400	100-2D	Opcja ¹⁾	4800/1	Opcja ¹⁾
			200-2D 70-3D		4800/1

- 1) Opcja obejmuje prace, których realizacja jest uzależniona od wyników prac wykonanych w poprzedzającym etapie.

Prace poszukiwawcze i rozpoznawcze będą prowadzone w trzech etapach.

Przystąpienie do kolejnego etapu będzie uzależnione od wyników prac w etapie poprzednim. Zakres prac został ustalony w projekcie prac geologicznych, będącym załącznikiem do wniosku koncesyjnego.

Informacje dotyczące szczegółowej lokalizacji prac geofizycznych oraz wierceń zostaną zamieszczone w aneksach do projektu prac geologicznych, które zostaną przedstawione organowi koncesyjnemu przed rozpoczęciem prac terenowych.

5. W ramach udzielonej koncesji dopuszczalne są zmiany ilościowe zakresu, nieprzekraczające 10%.
6. Zobowiązuje się FX Energy Poland Sp. z o.o. do pisemnego poinformowania organu koncesyjnego o zakończeniu prac każdego etapu i o podjęciu decyzji o przystąpieniu do kolejnego etapu lub opcji oraz realizacji zakresu prac przewidzianych w projekcie prac geologicznych.
7. Wykonawca prac geologicznych jest zobowiązany zagospodarować kopalinę wydobytą lub wydobywającą się samoistnie podczas wykonywania tych prac, zgodnie z art. 37 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. *Prawo geologiczne i górnicze* (Dz. U. z 2005 r. Nr 228, poz. 1947 z późn. zm.).
8. Wszystkie próbki geologiczne, w tym rdzenie wiertnicze, uzyskane w wyniku prowadzenia prac geologicznych zalicza się do próbek geologicznych trwałego przechowywania. Zobowiązuje się wykonawcę prac geologicznych do przekazania nie mniej niż 1/2 objętości uzyskanych próbek geologicznych trwałego przechowywania do Centralnego Archiwum Geologicznego w Warszawie w terminie miesiąca od dnia zakończenia prac geologicznych. Protokół potwierdzający termin, liczbę i rodzaj przekazanych prób wykonawca dostarczy organowi koncesyjnemu w terminie 14 dni od daty ich przekazania.
9. Wykonawcę prac zobowiązuje się do przedstawiania organowi koncesyjnemu rocznych raportów z prowadzonych prac w terminie do 31 stycznia każdego roku obowiązywania koncesji.

10. Koncesji udziela się na okres 5 lat, licząc od dnia udzielenia koncesji, w podziale na 3 etapy:
I etap – 1 rok,
II etap – 2 lata.
III etap – 2 lata
11. Rozpoczęcie działalności objętej koncesją nastąpi nie później niż w ciągu 3 miesięcy, licząc od dnia udzielenia koncesji. Za rozpoczęcie działalności rozumie się realizację prac określonych w pkt 4 koncesji. Zobowiązuje się do pisemnego poinformowania organu koncesyjnego o rozpoczęciu działalności objętej niniejszą koncesją w terminie 14 dni od jej rozpoczęcia.
12. Na terenie objętym niniejszą koncesją przedsiębiorcę zobowiązuje się do:
- 1) przestrzegania zakazu prowadzenia jakichkolwiek prac na obszarach Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 (PLH 040020 – Torfowisko Linie),
 - 2) prowadzenia prac na obszarach podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. *o ochronie przyrody* (Dz. U. Nr 92 poz. 880 z późn. zm.) w uzgodnieniu z właściwym wojewodą,
 - 3) przestrzegania warunku zawartego w postanowieniu wójta gminy Wąbrzeźno z dnia 11 lipca 2008 r. znak: WRŚ-7520-01/08.
13. Niniejsza koncesja nie narusza praw właścicieli nieruchomości gruntowych i nie zwalnia od konieczności przestrzegania dalszych wymagań określonych przepisami, zwłaszcza *Prawa geologicznego i górniczego* oraz dotyczących zagospodarowania przestrzennego, ochrony środowiska, gruntów rolnych i leśnych, przyrody, wód i odpadów.
14. Wysokość opłaty za działalność określoną w koncesji wynosi 240 805,73 zł (słownie złotych: dwieście czterdzieści tysięcy osiemset pięć 73/00).
Zapłata w/w wynagrodzenia nastąpi w dwóch ratach:
a. 140 805,73 zł (słownie złotych: sto czterdzieści tysięcy osiemset pięć 73/00), płatne w terminie do 14 dni od daty otrzymania koncesji,
b. 100 000 zł (słownie złotych: sto tysięcy), płatne w terminie do 30 września 2009 r.,
Opłata, za działalność określoną w koncesji stanowi w 60% dochód gmin, na terenie których będzie prowadzona, proporcjonalnie do powierzchni obszaru koncesji w granicach poszczególnych gmin, a w 40% dochód Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej – nr konta BGK III/o Warszawa 92 1130 1062 0000 0109 9520 0013.
Zobowiązuje się FX Energy Poland Sp. z o.o. w Warszawie do przedstawienia niezwłocznie organowi koncesyjnemu i podmiotom określonym w art. 86 *Prawa geologicznego i górniczego* kopii dowodów wpłat dokonywanych na podstawie art. 85 *Prawa geologicznego i górniczego*.

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 31.01.2008 r. (uzupełnionym w dniu 18.03.2008 oraz w dniu 17.05.2008r.) FX Energy Poland Sp. z o.o. w Warszawie wystąpiła do Ministra Środowiska o udzielenie koncesji na poszukiwanie i rozpoznawanie złóż ropy naftowej i gazu ziemnego w obszarze „Unisław-Gronowo”.

Planowana działalność, w zakresie wynikającym z projektu prac geologicznych, zgodnie z ustawą z dnia 27 kwietnia 2001r. *Prawo ochrony środowiska* (Dz. U. z 2008 r. Nr 25 poz. 150, z późn. zm.) oraz rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004r. *w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych warunków związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko* (Dz. U. Nr. 257, poz. 2573 z późn. zm.) nie stanowi przedsięwzięcia mogącego znacząco oddziaływać

na środowisko ani przedsięwzięcia, dla którego obowiązek sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko może być wymagany.

W związku z powyższym nie zostało przeprowadzone przez właściwy organ ochrony środowiska postępowanie w sprawie oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia, a także nie było konieczne uzyskanie przez przedsiębiorcę decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia.

Przedsiębiorcę obowiązuje przestrzeganie zakazu prowadzenia jakichkolwiek robót geologicznych na obszarach Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 (PLH 040020 – Torfowisko Linie), do czego zobowiązał się we wniosku koncesyjnym. W razie gdyby okazało się, że konieczne jest wykonywanie robót geologicznych mogących znacząco oddziaływać na obszary Natura 2000, wymagałoby to zmiany projektu prac geologicznych, koncesji oraz uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W toku postępowania organ koncesyjny, zgodnie z art. 16 ust. 4 ustawy – *Prawo geologiczne i górnicze*, uzyskał pozytywne opinie właściwych organów współdziałających poza opiniami Wójta Gminy Łubianka, Wójta Gminy Płużnica oraz Wójta Gminy Papowo Biskupie, którzy nie zajęli stanowiska w ustawowo przyjętym terminie. Zgodnie z art. 105a Prawa geologicznego i górniczego organ koncesyjny uznał brak zajęcia stanowiska w ww. terminie za akceptację przesłanego projektu rozstrzygnięcia sprawy. Ponadto, Wójt Gminy Wąbrzeźno w postanowieniu z dnia 11 lipca 2008 r. znak: WRS-7520-01/08 zwrócił uwagę na konieczność planowania prac, tak aby nie kolidowały one z elektrowniami wiatrowymi ujętymi w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla gminy Wąbrzeźno. W związku z powyższym przedsiębiorcę w niniejszej koncesji zobowiązano do przestrzegania warunków zawartych ww. postanowieniu.

Wnioskowany przez przedsiębiorcę sześcioletni termin obowiązywania koncesji nie znajduje uzasadnienia przy analizie zakresu projektowanych prac geologicznych. Udzielenie koncesji zgodnie z wnioskiem spowodowałoby zablokowanie obszaru poszukiwania i rozpoznawania złóż ropy naftowej i gazu ziemnego na zbyt długi okres czasu. W opisanej sytuacji, w toku postępowania organ koncesyjny uznał, że wystarczającym i uzasadnionym dla wykonania zaplanowanych prac geologicznych okresem czasu będzie udzielenie koncesji na pięć lat.

Stosownie do rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 19 grudnia 2001 r. *w sprawie gromadzenia i udostępniania próbek i dokumentacji geologicznych* (Dz. U. Nr 153, poz.1780) organ koncesyjny zaliczył wszystkie próbki geologiczne, w tym rdzenie wiertnicze, uzyskane w wyniku prowadzenia prac geologicznych do próbek geologicznych trwałego przechowywania.

Przedsiębiorca został zobowiązany do uiszczenia opłaty z tytułu poszukiwania i rozpoznawania złóż kopalin w wysokości 240 805,73 zł. Opłata została ustalona na podstawie art. 85 ust. ustawy - *Prawo geologiczne i górnicze*, jako iloczyn stawki opłaty za kilometr kwadratowy dla węglowodorów (206,86 zł) i ilości kilometrów kwadratowych terenu (1164,1 km²), na którym będzie prowadzona działalność.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

Decyzja niniejsza jest ostateczna.

Strona niezadowolona z decyzji może w ciągu 14 dni od jej otrzymania (stosując odpowiednio przepisy dotyczące odwołań), zwrócić się z wnioskiem do Ministra Środowiska o ponowne rozpoznanie sprawy. Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

Otrzymuje:

FX Energy Poland Sp. z o.o. w Warszawie

Do wiadomości:

1. Urząd Miasta Chełmno
2. Urząd Miasta Chełmża
3. Urząd Miasta Kowalewo Pomorskie
4. Urząd Gminy Chełmno
5. Urząd Gminy Chełmża
6. Urząd Gminy Ciechocin
7. Urząd Gminy Dąbrowa Chełmińska
8. Urząd Gminy Golub-Dobrzyń

Opłata skarbowe w kwocie 123 2
Została przekazana w dniu 23.01.08
Na konto: Dzielnicy Ochota m. st. Warszawy
Nr konta: 95 1030 1508 0000 0005 5002 4055
Dowód wpłaty nr



9. Urząd Gminy Kijewo Królewskie
10. Urząd Gminy Lisewo
11. Urząd Gminy Lubicz
12. Urząd Gminy Łubianka
13. Urząd Gminy Łysomice
14. Urząd Gminy Papowo Biskupie
15. Urząd Gminy Płużnica
16. Urząd Gminy Stolno
17. Urząd Gminy Unisław
18. Urząd Gminy Wąbrzeźno
19. Urząd Gminy Zławieś Wielka
20. Starostwo Powiatowe w Chełmnie
21. Starostwo Powiatowe w Toruniu
22. Starostwo Powiatowe w Golubiu-Dobrzyniu
23. Starostwo Powiatowe w Bydgoszczy
24. Starostwo Powiatowe w Wąbrzeźnie
25. Urząd Marszałkowski Województwa Kujawsko-Pomorskiego
26. Urząd Wojewódzki Województwa Kujawsko-Pomorskiego
27. Okręgowy Urząd Górnictwa w Poznaniu
28. NFOŚiGW w Warszawie
29. a/a